

Zpráva představenstva TORQUES a.s. o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2019 a o stavu jejího majetku

Vážení akcionáři, představenstvo akciové společnosti TORQUES a.s. Vám předkládá zprávu o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2019 a stavu jejího majetku.

Představenstvo společnosti pracovalo v roce 2019 v tomto složení:
Ing. Marián Janov, pan Ján Poldruhák a Ak. mal. Dagmar Janova.
Toto představenstvo bylo zvoleno na řádné valné hromadě, konané dne 26.června 2015.

Předsedou představenstva byl zvolen Ing. Marián Janov, místopředsedou pan Ján Poldruhák.

Aktivity společnosti v roce 2019 byly v souladu s předmětem podnikání zaměřeny na správu vlastního majetku a realitní činnost.
V těchto základních činnostech nedošlo v průběhu minulého roku k žádným změnám či problémům. Společnost zajistila plynulý provoz ve všech těchto základních oblastech činnosti.

Akciová společnost TORQUES je 100% -ním vlastníkem slovenské dceřiné společnosti Q100 s.r.o., která provozuje **** hotel IMPIQ v krajském městě Trnava. V České republice se věnuje krátkodobému investování do pozemků.

V roce 2019 dosáhla společnost podle zpracované účetní závěrky tržeb ve výši 204 tis. Kč a finanční výnosy v objemu 812 tis. Kč.

Společnost na svoji činnost v roce 2019 vynaložila náklady v celkové výši 478 tis. Kč.

Výsledkem hospodaření za rok 2019 je zisk před zdaněním ve výši 538 tis. Kč.

V další části zprávy představenstva se budu věnovat informaci o stavu majetku společnosti.

Stav majetku společnosti je vyčíslen v účetní Rozvaze k datu 31. 12. 2019, která je součástí řádné roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2019 a je zveřejněna ve Výroční zprávě.

Podle sestavené rozvahy k datu 31. 12. 2019 vykazuje společnost stav aktiv a pasiv ve výši 36 mil. 463 tis. Kč.

Konstatujeme, že se stav aktiv a pasiv oproti stavu k 1.1.2019 zvýšil, a to o částku 1 mil. 583 tis.Kč.

Hodnota DHIM se meziročně zvýšila o 876 tis. Kč.

Stav pasiv se rovněž zvýšil v návaznosti na stav aktiv a to především v oblasti cizích zdrojů a výsledku hospodaření.

Vlastní kapitál v hodnotě 36 milionů 463 tis. Kč tvoří 96,2 % hodnoty pasiv. Podstatnou část vlastního kapitálu tvoří základní kapitál společnosti. Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2019 zapsaný v obchodním rejstříku vykazuje stav 27 mil. 270 tis. Kč.

Základní kapitál společnosti je rozdělen na 30 tis. 300 kusů listinných akcií na jméno o jmenovité hodnotě 900 Kč na akcii.

Akcie jsou v listinné podobě a nejsou veřejně obchodovatelné.

Hospodaření společnosti za rok 2019 skončilo ziskem ve výši 477 tis. Kč. Návrh na rozdělení zisku za rok 2019 je Vám předložen v písemné podobě.

Na základě uvedených skutečností mohlo představenstvo akciové společnosti konstatovat, že hospodaření společnosti v roce 2019 bylo uspokojivé.

Na tomto místě bych chtěl poděkovat všem našim akcionářům za projevenou důvěru a podporu.

V Brně, 22. května 2020



.....
Ing. Marián Janov
Předseda představenstva společnosti
TORQUES, a.s.